

**SOF-11 Klimt CAI S.à r.l.**  
**Société à Responsabilité Limitée**  
**2-4, rue Eugène Ruppert, L-2453 Luxembourg**  
**R.C.S. Luxembourg: B 220972**

An den  
Vorstand der  
CA Immobilien Anlagen Aktiengesellschaft  
Mechelgasse 1  
1030 Wien

18. September 2023

**Einberufung einer außerordentlichen Hauptversammlung der CA Immobilien  
Anlagen Aktiengesellschaft**

<p>Sehr geehrte Herren,</p> <p>als Aktionärin der CA Immobilien Anlagen Aktiengesellschaft ("<b>Gesellschaft</b>") stellen wir hiermit im Sinne von § 105 Abs. 3 Aktiengesetz ("<b>AktG</b>") das Verlangen, umgehend eine außerordentliche Hauptversammlung der Gesellschaft, vorzugsweise für den 9. November 2023, mit folgendem Tagesordnungspunkt einzuberufen:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Beschlussfassung über die Verwendung des im Jahresabschluss zum 31. Dezember 2022 ausgewiesenen Bilanzgewinns.</li></ul>	<p>Dear Sirs,</p> <p>As a shareholder of CA Immobilien Anlagen Aktiengesellschaft ("<b>Company</b>") we hereby request according to sec 105 para 3 of the Austrian Stock Corporation Act ("<b>ASCA</b>") the convocation of an extraordinary shareholders' meeting of the Company, without undue delay and preferably on 9 November 2023, with the following agenda item:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Resolution regarding the utilization of the net profit as shown in the annual financial statements as of 31 December 2022.</li></ul>
<p>Die Voraussetzungen von § 105 Abs 3 AktG sind gegeben. Das Grundkapital der Gesellschaft beträgt EUR 774.229.017,02 und ist in 106.496.426 Stückaktien eingeteilt. SOF-11 Klimt CAI S.à r.l., Luxemburg, hält aktuell 63.714.269 Stückaktien (63.714.265 Inhaberaktien und vier Namensaktien) und somit eine Beteiligung von 59,82% am Grundkapital der Gesellschaft. Zum Nachweis unseres Aktienbesitzes schließen wir diesem Einberufungsverlangen eine</p>	<p>The requirements of sec 105 para 3 ASCA are met. The registered share capital of the Company amounts to EUR 774,229,017.02 and is divided into 106,496,426 no par value shares. SOF-11 Klimt CAI S.à r.l., Luxembourg, currently holds 63,714,269 shares (63,714,265 bearer shares and four registered shares) and thus a participation in the registered share capital of the Company of 59.82%. As evidence of our shareholding we attach to this request a deposit confirmation, according to</p>



Luxembourg, 18. September 2023

SOF-11 Klimt CAI S.à r.l



---

Rachelle Clitesse, Manager